

SAINT-MITRE LES REMPARTS

MAISON DE VILLAGE T5 de 100m²

VENDU



279 000€

COUP DE COEUR

Descriptif général

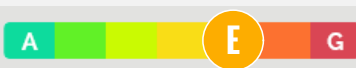
Très grande maison de village T5 de 100m² environ. Cette maison est élevée de un étage sur rez de chaussée et se compose ainsi. Au rdc : une entrée, un séjour, un salon, une cuisine, un wc. Au premier étage: quatre chambres, une salle de bains, un wc. Vous apprécierez la cour intérieure de 20m², le double garage avec sa buanderie et la remise de 21m². Les prestations intérieures sont de haute facture avec la climatisation, le double vitrage PVC, l'accès à la fibre, la porte d'entrée sécurisée neuve et l'électricité refaite... DPE NOUVELLE VERSION - Montant moyen estimé des dépenses annuelles d'énergie pour un usage standard, établi à partir de prix de l'énergie de l'année 2021 : entre 1643€ et 2223€. Plus de photos sont disponibles sur le site de l'agence.

Prix: 279000€ (les honoraires d'agence seront intégralement à la charge des vendeurs)

Caracteristiques

- Surface habitable : 100m²
- Situation : centre du village
- Année de construction : 1960
- Etat du bien : très bon
- Pièces : 5
- Chambres : 4
- Salle(s) de bain : 1
- WC : 2
- Cuisine(s) : 1
- Garage(s) : 2
- Chauffage : climatisation réversible.
- Charges : 0€€

Diagnostic de performance énergétique (en kWh/m².an)



299

Indice d'émission de gaz à effet de serre (en kgeqCO₂/m².an)



9

RETROUVEZ TOUTES NOS OFFRES SUR WWW.AGENCE-SMSC.COM