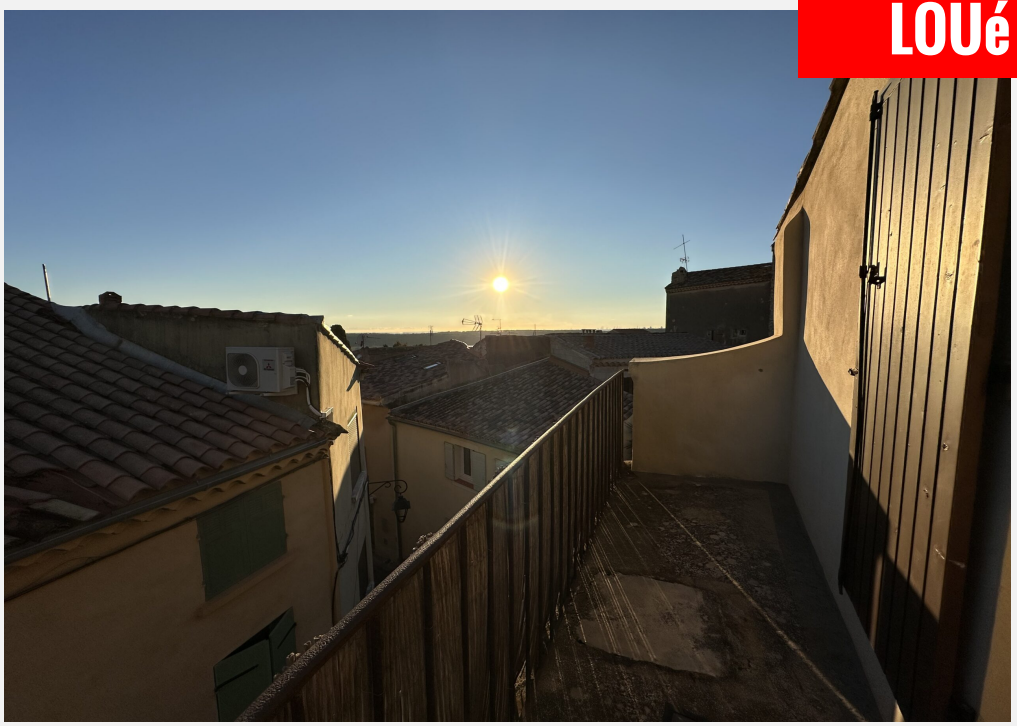
SAINT-MITRE IMMOBILIER

SAINT-MITRE LES REMPARTS
APPARTEMENT T3 de 61m²

LOUé









750€/MOIS

EXCLUSIVITE

Descriptif général

T3 en R+2 de 61m² entièrement rénovée au calme à 2 pas du centre du village.
Composée au RdC de l'entrée, au 1er un salon salle à manger, une cuisine meublée et équipée d'une plaque de cuisson, d'un four et d'une hotte aspirante et au 2ème 2 chambres, 1 salles d'eau et 1 WC. Vous pourrez profiter d'un balcon dans une chambre.
LOCATION SOUMISE A L'ASSURANCE LOYERS IMPAYES - LIBRE
Loyer: 750€ sans charges (Eau et Électricité directement au nom du locataire) / caution 750€ / honoraires agence charge locataire 800€ dont 200€ pour l'état des lieux.
DPE NOUVELLE VERSION. Montant moyen estimé des dépenses annuelles d'énergie pour un usage standard, établi à partir des prix de l'énergie de l'année 2021: entre 580€ et 830€. Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques: www.georisques.gouv.fr

Caracteristiques

- Surface habitable : 61m²
- Situation : CENTRE DU VILLAGE
- Etat du bien : BON
- Pièces : 3
- Chambres : 2
- Parking(s) : PLACE DE STATIONNEMENT A PROXIMITÉ PARKING DE LA MAIRIE
- Chauffage : ELECTRIQUE
- Charges : 0€€

Diagnostic de performance énergétique (en kWh/m².an)

A C G

152

Indice d'émission de gaz à effet de serre (en kgeqCO2/m².an)

A G

5

Agence Saint-Mitre Immobilier SMSC - 50, rue Belle-Font - 13920 St Mitre les Remparts - tél. : 04 42 80 97 66

SAINT-MITRE IMMOBILIER