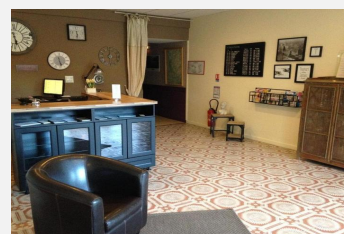


APT MAISON T6 ou plus de 1250m²



2 658 600€

COUP DE COEUR

EXCLUSIVITE

Descriptif général

Magnifique Bastide Hôtel Restaurant 3 étoiles de 20 chambres (murs et fond de commerce) avec piscine et terrain d'environ 5000m² + Bastide mitoyenne de 12 chambres avec piscine et poolhouse, entrée indépendante avec terrain d'environ 7200m². DPE, montant moyen estimé des dépenses annuelles d'énergie pour un usage standard, établi à partir des prix de l'énergie de l'année 2021 : entre 405€ et 5520€. Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques: www.georisques.gouv.fr.

PRIX: 2 658 600€ (Les honoraires de l'agence seront intégralement à la charge des vendeurs)

Caracteristiques

- + Surface habitable : 1250m²
- + Surface terrain : 12200m²
- + Situation : APT
- + Année de construction : 1948
- + Etat du bien : HOTEL 3 ETOILES + BASTIDES
- + Chambres : 32
- + Charges : €€

Diagnostic de performance énergétique (en kWh/m².an)



272

Indice d'émission de gaz à effet de serre (en kgeqCO₂/m².an)



85

RETROUVEZ TOUTES NOS OFFRES SUR WWW.AGENCE-SMSC.COM