SAINT-MITRE IMMOBILIER

ISTRES

LOCAL OU BUREAU LOCAL COMMERCIAL de 166m²









1 330€/MOIS

EXCLUSIVITE

Descriptif général

Local commercial de 166 m² + 5 places de stationnement, idéalement adaptés pour toute activité sauf métiers de bouche et mécanique.

Caractéristiques : Surface totale : 166 m² - Configuration modulable - Espaces lumineux - Adapté aux normes professionnelles - 5 places de stationnement privatives incluses

Locaux disponibles immédiatement avec fort visuel depuis la voie rapide.

Idéal pour une entreprise à la recherche d'un espace fonctionnel et très bien situé.

Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques: www.georisques.gouv.fr.

Loyer : 1330 € HT / mois + Provision taxe foncière 120€/mois - Caution de 2660€ - Frais d'agence 1330€ à la charge du locataire - Rédaction du bail

Caracteristiques

+ Surface habitable : 166m²
+ Situation : zone du tubé
+ Année de construction : 2007
+ Etat du bien : PARFAIT
+ Salle(s) d'eau : 1
+ WC : 1
+ Parking(s) : 5
+ Charges : €€
+ Taxe Foncière : 1200€



