

# SAINT-MITRE LES REMPARTS

## LOCAL OU BUREAU de 27m<sup>2</sup>



# 518€/MOIS

**EXCLUSIVITE**

### Descriptif général

Local de 27m<sup>2</sup> environ avec dépendances de 25m<sup>2</sup>

Idéalement placé en plein centre du village de Saint Mitre, idéal commerce de proximité ( pas de commerce de bouche )

Loyer est de 518€ Charges comprises ( 26€ pour les charges de copropriétés ) - Caution de 820€ - honoraires agence charge locataire 350€ dont 80€ pour l'état des lieux

### Caracteristiques

- + Surface habitable : 27m<sup>2</sup>
- + Situation : Centre du village
- + Etat du bien : bon
- + Pièces : 2
- + WC : 1
- + Cave(s) : 1
- + Parking(s) : A proximité
- + Chauffage : Electrique
- + Charges : 26€€
- + Frais Agence : 350€

Diagnostic de performance énergétique (en kWh/m<sup>2</sup>.an)



Indice d'émission de gaz à effet de serre (en kgeqCO<sub>2</sub>/m<sup>2</sup>.an)



**RETROUVEZ TOUTES NOS OFFRES SUR [WWW.AGENCE-SMSC.COM](http://WWW.AGENCE-SMSC.COM)**