

SAINT-MITRE LES REMPARTS

MAISON DE VILLAGE T5 de 100m²

VENDU



279 000€

COUP DE COEUR

Descriptif général

Très grande maison de village T5 de 100m² environ. Cette maison est élevée de un étage sur rez de chaussée et se compose ainsi. Au rdc : une entrée, un séjour, un salon, une cuisine, un wc. Au premier étage: quatre chambres, une salle de bains, un wc. Vous apprécierez la cour intérieure de 20m², le double garage avec sa buanderie et la remise de 21m². Les prestations intérieures sont de haute facture avec la climatisation, le double vitrage PVC, l'accès à la fibre, la porte d'entrée sécurisée neuve et l'électricité refaite... DPE NOUVELLE VERSION - Montant moyen estimé des dépenses annuelles d'énergie pour un usage standard, établi à partir de prix de l'énergie de l'année 2021 : entre 1643€ et 2223€. Plus de photos sont disponibles sur le site de l'agence.

Prix: 279000€ (les honoraires d'agence seront intégralement à la charge des vendeurs)

Caracteristiques

- + Surface habitable : 100m²
- + Situation : centre du village
- + Année de construction : 1960
- + Etat du bien : très bon
- + Pièces : 5
- + Chambres : 4
- + Salle(s) de bain : 1
- + WC : 2
- + Cuisine(s) : 1
- + Garage(s) : 2
- + Chauffage : climatisation réversible.
- + Charges : 0€€

Diagnostic de performance énergétique (en kWh/m².an)



299

Indice d'émission de gaz à effet de serre (en kgeqCO₂/m².an)



9

RETROUVEZ TOUTES NOS OFFRES SUR WWW.AGENCE-SMSC.COM