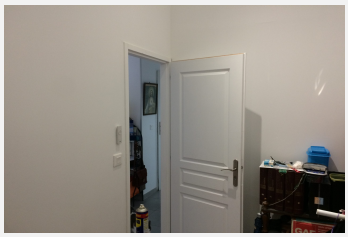
SAINT-MITRE IMMOBILIER

PORT SAINT LOUIS DU RHONE
PAVILLON T3 de 50m²



200 000€

EXCLUSIVITE

Descriptif général

Pavillon de 50m2 environ de plain pied idéalement située, à proximité du port de Port Saint Louis. Cette maison a été entièrement rénovée et se compose d'un salon/séjour avec coin cuisine, de 2 chambres et d'une salle d'eau avec wc. Vous apprécierez la cour extérieure de 20m² environ. Idéal investisseur ou primo accédant s'agissant d'un excellent compromis entre l'appartement et le petit pavillon.

Prix: 200000€ (les honoraires de l'agence seront intégralement à la charge du vendeur)

Caracteristiques

- Surface habitable : 50m²
- Surface séjour : 23m²
- Situation : proche centre ville
- Année de construction : rénovation en 2015
- Etat du bien : Bon
- Pièces : 3
- Chambres : 2
- Salle(s) d'eau : 1
- WC : 1
- Cuisine(s) : 1
- Chauffage : climatisation + électrique
- Charges : €€

Diagnostic de performance énergétique (en kWh/m².an)

Indice d'émission de gaz à effet de serre (en kgeqCO2/m².an)

Agence Saint-Mitre Immobilier SMSC - 50, rue Belle-Font - 13920 St Mitre les Remparts - tél. : 04 42 80 97 66

SAINT-MITRE IMMOBILIER