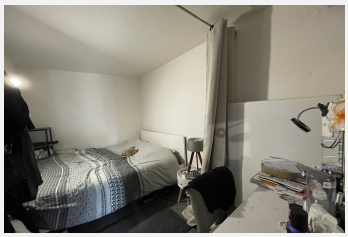
SAINT-MITRE IMMOBILIER

SAINT-MITRE LES REMPARTS
APPARTEMENT Studio de 29m²



505€/MOIS

EXCLUSIVITE

Descriptif général

Studio meublé de 29m² au 2er étage au cœur du village, place de l'église.
Il est composé d'une entrée salon séjour, d'une cuisine équipée (four, plaques de cuisson et hotte), un renfoncement faisant office de petite chambre séparée et d'une salle d'eau avec WC et emplacement pour lave linge.
LOCATION SOUMISE A L'ASSURANCE LOYERS IMPAYES - LIBRE au 05/01
Loyer: 505€ charges comprises (20€ de charges pour l'eau et le ménage) / caution 485€ / honoraires agence charge locataire 375€ dont 85€ pour l'état des lieux.
DPE NOUVELLE VERSION. Montant moyen estimé des dépenses annuelles d'énergie pour un usage standard, établi à partir des prix de l'énergie de l'année 2021 : Entre 530€ et 760€. Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques: www.georisques.gouv.fr.

Caracteristiques

- Surface habitable : 29m²
- Situation : Place de l'Eglise
- Etat du bien : BON
- Pièces : 1
- Chambres : 1
- Salle(s) de bain : 1
- WC : 1
- Cuisine(s) : 1
- Chauffage : électrique
- Charges : 30€€
- Frais Agence : 300€

Diagnostic de performance énergétique (en kWh/m².an)

223

Indice d'émission de gaz à effet de serre (en kgeqCO2/m².an)

7

RETROUVEZ TOUTES NOS OFFRES SUR WWW.AGENCE-SMSC.COM

Agence Saint-Mitre Immobilier SMSC - 50, rue Belle-Font - 13920 St Mitre les Remparts - tél. : 04 42 80 97 66

SAINT-MITRE IMMOBILIER