

SAINT-MITRE LES REMPARTS

APPARTEMENT Studio de 26m²



550€/MOIS

COUP DE COEUR

Descriptif général

Studio de 26m² avec terrasse située place de l'église dans le village au 3^{ème} et dernier étage.

Composé d'une entrée, une cuisine aménagée, une pièce à vivre donnant sur une belle terrasse de 7m², d'un coin nuit en mezzanine de 9m² et d'une salle de bain avec WC,

LOCATION SOUMISE A L'ASSURANCE LOYERS IMPAYES - LIBRE

Loyer: 550€ charges comprises (20€ pour provision eau et entretien des communs) / caution 530€ / honoraires agence charge locataire 330€ dont 75€ pour l'état des lieux.

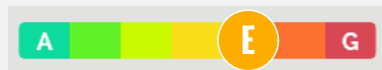
DPE nouvelle version en cours. Montant moyen estimé des dépenses annuelles d'énergie pour un usage standard, établi à partir des prix de l'énergie de l'année 2021,2022,2023: entre 850€ et 1200€. Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques: www.georisques.gouv.fr.

Caracteristiques

- + Surface habitable : 26m²
- + Surface terrain : 335m²
- + Situation : CENTRE DU VILLAGE
- + Etat du bien : BON
- + Pièces : 1
- + Chambres : 1
- + Salle(s) de bain : 1
- + Salle(s) d'eau : 1
- + WC : 1
- + Cuisine(s) : 1
- + Parking(s) : PARKING A PROXIMITE
- + Chauffage : ELECTRIQUE
- + Charges : 20€€
- + Frais Agence : 330€
- + Prest. extérieures : TERRASSE DE 7m²

Diagnostic de performance énergétique (en kWh/m².an)

Indice d'émission de gaz à effet de serre (en kgeqCO₂/m².an)



338



13

RETROUVEZ TOUTES NOS OFFRES SUR WWW.AGENCE-SMSC.COM