

ISTRES APPARTEMENT Studio de 25m²









553€/MOIS

EXCLUSIVITE

Descriptif général

Studio meublé de 25m², situé au 1er sur 2 étages au cœur du village, Il est composé d'un salon/salle à manger avec coin cuisine et d'une salle d'eau avec WC.

LIBRE - LOCATION SOUMISE A L'ASSURANCE LOYERS IMPAYES

Loyer: $552\mathfrak{E}$ charges comprises ($20\mathfrak{E}$ de charges pour l'eau et le ménage) / caution $532\mathfrak{E}$ / honoraires agence charge locataire $325\mathfrak{E}$ dont $75\mathfrak{E}$ pour l'état des lieux.

DPE nouvelle version. Montant moyen estimé des dépenses annuelles d'énergie pour un usage standard, établi à partir des prix de l'énergie de l'année 2021: entre 540€ et 770€.

Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques: www.georisques.gouv.fr.

Caracteristiques

Surface habitable : 25m²
Situation : CENTRE VILLE

Etat du bien : BONSalle(s) d'eau : 1

+ WC:1

+ Cuisine(s):1

+ Chauffage : ELECTRIQUE

+ Charges : 20€€ + Frais Agence : 325€

+ Prest. intérieures : CUISINE EQUIPEE

Diagnostic de performance énergétique (en kWh/m².an)

Indice d'émission de gaz à effet de serre (en kgeqCO2/m².an)

A E G



RETROUVEZ TOUTES NOS OFFRES SUR WWW.AGENCE-SMSC.COM

