

FOS-SUR-MER

APPARTEMENT Studio de 28m²



550€/MOIS

EXCLUSIVITE

Descriptif général

Grand studio avec coin nuit de 28m² à louer au 1er étage dans un petit immeuble de 3 lots au centre du village place du château.

Composé d'une pièce à vivre avec cuisine aménagée et une salle d'eau avec WC.

LOCATION SOUMISE A L'ASSURANCE LOYERS IMPAYES - Libre de Suite

Loyer: 550€ sans charges (eau et électricité directement au nom du locataire) / caution 550€ / honoraires agence charge locataire 350€ dont 81€ pour l'état des lieux.

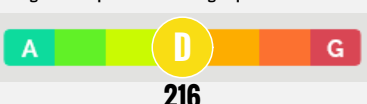
DPE nouvelle version. Montant moyen estimé des dépenses annuelles d'énergie pour un usage standard, établi à partir des prix de l'énergie de l'année 2021: entre 530€ et 760€.

Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques: www.georisques.gouv.fr.

Caracteristiques

- Surface habitable : 28m²
- Situation : CENTRE DU VILLAGE
- Etat du bien : BON
- Pièces : 1
- Salle(s) d'eau : 1
- WC : 1
- Parking(s) : PARKING LIBRE PROCHE DE LA RESIDENCE
- Chauffage : ELECTRIQUE
- Charges : €€
- Frais Agence : 350€

Diagnostic de performance énergétique (en kWh/m².an)



Indice d'émission de gaz à effet de serre (en kgeqCO₂/m².an)



RETROUVEZ TOUTES NOS OFFRES SUR WWW.AGENCE-SMSC.COM