

ISTRES APPARTEMENT T2 de 32m²



Descriptif général

Istres/Trigance, très beau T2 en RDC de 32m² environ composé d'une cuisine / séjour, d'une terrasse, d'une chambre et d'une salle d'eau avec WC.

Un stationnement en sous sol et un emplacement de parking à l'extérieur. L'appartement est doté d'une cuisine et d'une climatisation. Toutes les photos sont visibles sur notre site internet.

LOCATION SOUMISE A L'ASSURANCE LOYERS IMPAYES - LIBRE au 18/10 Lover: 687€ charges comprises (eau et entretien des communs) / caution 637€ / honoraires agence charge locataire 410€ dont 90€ pour l'état des lieux.

DPE ANCIENNE VERSION (NOUVELLE VERSION EN COURS). Montant moyen estimé des dépenses annuelles d'énergie pour un usage standard, établi à partir des prix de l'énergie de l'année 2015 : 327€

Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques: www.georisques.gouv.fr.

Caracteristiques

+ Surface habitable : 32m2 + Surface séiour : 18m2

Situation : Résidence Les Allées de Trigance

EXCLUSIVITE

Année de construction : 2007

+ Etat du bien : Très bon

+ Pièces : 2

+ Chambres: 1

+ Salle(s) d'eau : 1

+ WC:1

+ Cuisine(s):1

+ Parking(s): 2

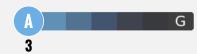
+ Chauffage : électrique + climatisation

+ Charges : 50€€ + Frais Agence : 410€

Diagnostic de performance énergétique (en kWh/m².an)

Indice d'émission de gaz à effet de serre (en kgeqCO2/m².an)





RETROUVEZ TOUTES NOS OFFRES SUR WWW.AGENCE-SMSC.COM

