

SAINT-MITRE LES REMPARTS APPARTEMENT T2 de 47m²









145 000€

EXCLUSIVITE

Descriptif général

Très beau T2 à St Mitre Les remparts, très propre, au calme et à 2 pas du village!

Cet appartement très récent de 47 m² situé eu 1er étage sur 2 est composé d'un séjour, une cuisine ouverte, une chambre et il dispose également d'une salle d'eau.

Petite copropriété non active de 3 lots sans charges. Locataire en place jusqu'au 26/04/2026.

Toutes les photos sont sur notre site directement. DPE nouvelle version: Montant moyen estimé des dépenses annuelles d'énergie pour un usage standard, établi à partir des prix de l'énergie de l'année 2021: entre 450€ et 660€. Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques: www.georisques.gouv.fr

PRIX: 145000€ (les honoraires de l'agence seront intégralement à la charge du vendeur)

Caracteristiques

+ Surface habitable : 47m²

+ Surface séjour : 29m²

+ Situation : RUE SIMIOT

+ Année de construction : 2013

+ Etat du bien : TRES BON

+ Pièces : 2

+ Chambres: 1

+ Salle(s) d'eau : 1

+ WC : 1

+ Cuisine(s):1

+ Chauffage : ELECTRIQUE

+ Charges : 0€€

Diagnostic de performance énergétique (en kWh/m².an)

Indice d'émission de gaz à effet de serre (en kgeqCO2/m².an)

A C G



RETROUVEZ TOUTES NOS OFFRES SUR WWW.AGENCE-SMSC.COM

