

MARTIGUES

APPARTEMENT T2 de 40m²

LOUÉ



652€/MOIS

EXCLUSIVITE

Descriptif général

Appartement Martigues T2 de 40m² + Terrasse et Jardin
composé d'un hall d'entrée avec placard, un séjour salle à manger avec cuisine aménagée ouverte refaite à neuf avant entrée des nouveaux locataires, une salle d'eau avec un WC séparé et une chambre.
Idéalement placé à 2 pas du centre ville, Stationnement Libre, Chauffage électrique.

LOCATION SOUMISE A L'ASSURANCE LOYERS IMPAYES - LIBRE DE SUITE

Loyer: 652€ charges comprises (Eau et Électricité directement au nom du locataire) / caution 652€ / honoraires agence charge locataire 510€ dont 118€ pour l'état des lieux.

DPE nouvelle version. Montant moyen estimé des dépenses annuelles d'énergie pour un usage standard, établi à partir des prix de l'énergie de l'année 2021: ENTRE 570€ ET 820€.

Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques: www.georisques.gouv.fr.

Caracteristiques

- Surface habitable : 40m²
- Situation : JONQUIERES - ST ANNE
- Année de construction : 2000
- Etat du bien : BON
- Pièces : 2
- Chambres : 1
- Salle(s) d'eau : 1
- WC : 1
- Cuisine(s) : 1
- Parking(s) : STATIONNEMENT LIBRE
- Chauffage : ELECTRIQUE
- Charges : €€
- Frais Agence : 510€
- Prest. extérieures : TERRASSE + JARDIN

Diagnostic de performance énergétique (en kWh/m².an)



Indice d'émission de gaz à effet de serre (en kgeqCO₂/m².an)



RETROUVEZ TOUTES NOS OFFRES SUR WWW.AGENCE-SMSC.COM