

FOS-SUR-MER APPARTEMENT T2 de 44m²









695€/MOIS

EXCLUSIVITE

Descriptif général

Appartement T2/3 de $44m^2$ à louer au 1er étage dans un petit immeuble de 3 lots au centre du village.

Composé d'une chambre, d'une pièce à vivre avec coin cuisine, un salon (pouvant servir de 2ème chambre) et une salle d'eau avec WC.

LOCATION SOUMISE A L'ASSURANCE LOYERS IMPAYES - LIBRE AU 01/11

Loyer: 695€ sans charges (eau et électricité directement au nom du locataire) / caution 695€ / honoraires agence charge locataire 650€ dont 150€ pour l'état des lieux.

DPE nouvelle version. Montant moyen estimé des dépenses annuelles d'énergie pour un usage standard, établi à partir des prix de l'énergie de l'année 2021: entre 470€ et 670€.

Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques: www.georisques.gouv.fr.

Caracteristiques

Surface habitable : 44m²
Situation : CENTRE VILLAGE

+ Etat du bien : BON + Pièces : 2/3 + Chambres : 2 + Salle(s) d'eau : 1

+ WC : 1

+ Cuisine(s):1

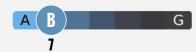
+ Chauffage : ELECTRIQUE

+ Charges : €€

Diagnostic de performance énergétique (en kWh/m².an)

Indice d'émission de gaz à effet de serre (en kgeqCO2/m².an)

A D G



RETROUVEZ TOUTES NOS OFFRES SUR WWW.AGENCE-SMSC.COM

