

SAINT-MITRE LES REMPARTS

MAISON DE VILLAGE T2 de 50m²

LOUÉ



664€/MOIS

EXCLUSIVITE

Descriptif général

Maison de village de 50m² avec cour extérieure et véranda.
La maison de village est composée ainsi: RDC: cours extérieure, véranda, salon salle à manger, cuisine ouverte aménagée avec plaque de cuisson 2 feux
et au 1er étage: 1 chambre et 1 salle d'eau avec WC.
LOCATION SOUMISE A L'ASSURANCE LOYERS IMPAYES - LIBRE LE 03/04
Loyer: 664€ sans charges (eau et électricité directement au noms du locataire) / caution 664€ / honoraires agence charge locataire 664€ dont 100€ pour l'état des lieux.
DPE nouvelle version. Montant moyen estimé des dépenses annuelles d'énergie pour un usage standard, établi à partir des prix de l'énergie de l'année 2021: ENTRE 570€ et 820€.
Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques: www.georisques.gouv.fr.

Caracteristiques

- + Surface habitable : 50m²
- + Situation : RUE DES PAILLERES
- + Etat du bien : BON
- + Pièces : 2
- + Chambres : 1
- + Salle(s) d'eau : 1
- + WC : 1
- + Cuisine(s) : 1
- + Garage(s) : 1
- + Chauffage : électrique
- + Charges : 0€€
- + Frais Agence : 445€
- + Prest. intérieures : CUISINE AMENAGEE
- + Prest. extérieures : COUR + VERANDA

Diagnostic de performance énergétique (en kWh/m².an)



Indice d'émission de gaz à effet de serre (en kgeqCO₂/m².an)



RETROUVEZ TOUTES NOS OFFRES SUR WWW.AGENCE-SMSC.COM