

MARTIGUES

MAISON T5 de 145m²

VENDU



870 000€

Descriptif général

Vous apprécierez la qualité de construction de cette magnifique maison, exposée plein Sud avec une vue panoramique sur le port, exceptionnelle ! Au rez-de-chaussée, vous trouverez un garage, une buanderie, un salon, une salle à manger, une cuisine, une chambre, une salle d'eau avec wc. A l'étage se trouvent un wc et trois autres chambres avec chacune sa salle d'eau. A l'intérieur, tout est impeccable et vous apprécierez la climatisation, les larges baies à galandage, les vues imprenables de toutes les ouvertures et de n'importe quelle pièce où vous vous trouvez, les matériaux de très haute qualité, etc.... A l'extérieur, vous goûterez à une situation privilégiée, proche des commodités tout en étant au calme, avec un jardin paysager, la piscine, le coin cuisine d'été, les terrasses... A voir très rapidement ! Toutes les photos et la visite virtuelle sont sur notre site. DPE nouvelle version, montant moyen estimé des dépenses annuelles d'énergie pour un usage standard, établi à partir des prix de l'énergie de l'année 2021 : entre 1060€ et 1530€.

Caracteristiques

- + Surface habitable : 145m²
- + Surface séjour : 63m²
- + Année de construction : 2000
- + Etat du bien : excellent
- + Pièces : 5
- + Chambres : 4
- + Salle(s) de bain : 4
- + WC : 2
- + Cuisine(s) : 1
- + Parking(s) : 3
- + Garage(s) : 1
- + Chauffage : Pompe à chaleur
- + Charges : €€

PRIX : 870000€ (les honoraires de l'agence sont intégralement à la charge)



RETROUVEZ TOUTES NOS OFFRES SUR WWW.AGENCE-SMSC.COM